

С 1 марта 2023 года малому и среднему бизнесу предоставлен приоритет на приобретение в собственность государственного и муниципального движимого имущества.

Внесены изменения в Федеральный закон № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», согласно которым малому и среднему бизнесу с 1 марта 2023 года предоставлено преимущественное право на приобретение в собственность не только арендуемого недвижимого имущества, но также и движимого имущества, находящегося в их временном владении и пользовании.

Согласно внесенным изменениям, на день подачи предпринимателем заявления о предоставлении арендуемого движимого имущества в собственность такое имущество должно находиться у него во временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение 1 года и более в соответствии с договором или договорами аренды.

Срок рассрочки оплаты движимого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение не должен составлять менее трех лет.