

Федеральный [закон](#) от 06.06.2019 N 137-ФЗ "О внесении изменений в статью 251 части второй Налогового кодекса Российской Федерации"

Доходы в виде процентов, формирующие фонд капитального ремонта, не облагаются налогом на прибыль организаций. Указанные средства согласно части 3 статьи 179 ЖК РФ учитываются на отдельных счетах, открытых для формирования фондов капитального ремонта, и могут использоваться только на финансирование расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов.

Учитывая целевой характер указанных средств, доходы в виде процентов, начисленных за пользование денежными средствами, а также доходы, полученные от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, настоящим Законом отнесены к средствам целевого финансирования, не учитываемым при определении налоговой базы по налогу на прибыль организаций.

Федеральный закон вступит в силу с 01.01.2020.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса

М.М. Гилязев